



516 000 €

A vendre, Maison individuelle Le Thoronet 5 pièces 115 m² - piscine - Appartement T2 indépendant - Sous-sol

04 94 60 11 11

Nestenn Vidauban
45 avenue du président Wilson
83550 Vidauban

N° Mandat : VI0002 / Réf : VI0002

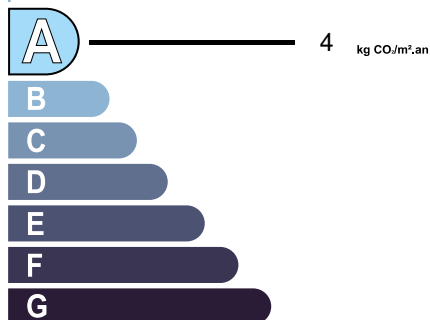
A vendre Maison individuelle au THORONET. Dans un environnement CALME et PAISIBLE, Maison individuelle d'environ 115m² sur 1500m² de terrain CLOS composée d'une entrée SPACIEUSE, d'une cuisine AMÉNAGÉE et ÉQUIPÉE, d'un séjour/salle à manger LUMINEUX avec CHEMINÉE ouvrant sur une terrasse CONFORTABLE avec VÉRANDA, 2 chambres, salle d'eau, WC, salle de bains, WC et un appartement de 2 pièces complètent le confort de la maison. Profitez pleinement des journées ensoleillées dans le jardin arboré, où une PISCINE au chlore et un pool house en PIERRE vous invitent à la détente et aux loisirs en plein air. Une belle terrasse offre également un espace parfait pour se détendre en famille ou entre amis. De plus, un sous-sol complet offre un espace de stockage pratique et supplémentaire. Ne manquez pas l'occasion de faire de cette maison votre nouveau chez-vous. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir tout ce qu'elle a à offrir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

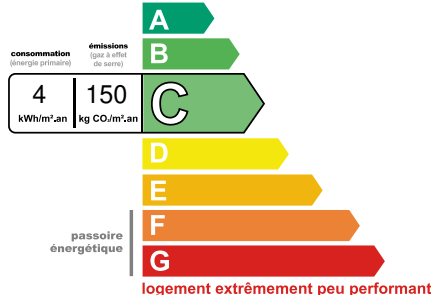


peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 010 € et 1 440 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par SCARPITTA Stéphane. Agent commercial - RSAC : 422 190 389



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES